

## DVOJDOMY

## DUO 5-253

Duo 5-253 to je dvojnásobná porce prostoru pro dvě rodiny. Dispozici 5 + KK doplňuje pracovna, koupelna a nezbytná technická místnost. Obývací prostor s kuchyní je prosvětlen velkými francouzskými okny, která umožňují snadný přístup na terasu. Dostatek místa nabízejí i tři pokoje v podkroví.



Dvougenerační dům

Světlý díky francouzským oknům

Kamenný obklad fasády





Dům vhodný pro



Celková užitná plocha

**251,48 m<sup>2</sup>**



Počet místností  
**2 x 5 + KK**

Vnější rozměr  
**15,68 x 12,61 m**

Zastavěná plocha RD  
**171,26 m<sup>2</sup>**

Sklon střechy  
**38°**



**ENERGIE**

Tepelná ztráta domu  
**8 422 W**

Spotřeba energie pro vytápění  
**20,3 MWh/rok**